



קומת גג



קומת מגורים



## עדי זיו Adi Ziv

הרצליה  
Herzliya  
טלפון: 052-3464753  
מייל: adi.zarc@gmail.com  
אתר: www.adi-ziv.co.il

בוגרת בהצטיינות של הפקולטה לאדריכלות באוניברסיטת ת"א משנת 2004. הקימה משרד פרטי ב-2010 ובו מתמחה בתכנון אדריכלי ובעיצוב פנים של בתים פרטיים, דירות, חנויות ומשרדים תוך שימת דגש על תכנון ועיצוב המתאמים לדרישות הלקוח ועל שילובם עם תנאי השטח ואילוצי התכנון.



צילום הפרויקט: אביעד בר נס | Photography: Aviad Bar Ness





מרפסת הגג הוצפה באבן טרוורטין בגדלים שונים. החללים הציבוריים מוקמו בקומת עליית הגג שתוכננה כחלל פתוח עם גג רעפים חשוף ליצירת תחושה של גובה ואווירה כפרית. המטבח עוצב בסגנון כפרי עשיר בפרטים בגוונים בהירים. הוא מוקם בחלל משותף עם פינת האוכל והסלון אך הוצנע מעט ותוכנן כך שרק יחידת הארונות הגבוהים נראית באופן גלוי לעין, כדי לאפשר התנהלות חופשית במטבח. הסלון ופינת האוכל מוקמו בחלל משותף שבו חלונות רבים ומהם תוכננה יציאה לשתי מרפסות גדולות הצופות אל הנוף. אגף חדרי השינה מוקם בקומה התחתונה שאליה יורדים במדרגות אל החלל המרכזי ואל החדרים. סוויטת ההורים כוללת חדר שינה, חדר ארונות, חדר אמבט וחדר עבודה. חדר השינה תוכנן כך שמיטת ההורים פונה אל מרפסת קטנה הצופה אל הנוף הירושלמי. מכל אחד מחדרי האירוח תוכננה יציאה אל מרפסת חזיתית קטנה.

עיצוב הפנים של הבית משרה אווירה חמה וביתית. בכל החדרים הונח פרקט תלת שכבתי מולבן ושולבו בהם רהיטים בהירים. חדרי האמבט עוצבו בגווני שחור לבן בסגנון כפרי מודרני היוצרים מראה נקי.

אופי הבנייה המקומית, חוקי השימור, אילוצים קונסטרוקטיביים והרצון לשלב את הישן בחדש, הניבו את התכנון ששימר את זיכרון החלוקה המקורית של המבנה. וכך, הבית בן ה-150 שנה חזר לתפקד כבית מגורים מודרני המעורר זיכרונות ישנים.



## תכנון ועיצוב פנים למבנה לשימור בירושלים



הפרויקט כלל שיפוץ ושימור מבנה ישן והוספת קומה עם עליית גג. במבנה המקורי היו שתי קומות: קומת קרקע מסחרית וקומת מגורים אחת שכללה שתי דירות סביב פטיו מרכזי פתוח. השיפוץ הנדרש כלל הוספת שטחים בקומה הקיימת וחלוקתה מחדש. לדירות קטנות והוספת קומה ועליית גג שבהן מוקמה הדירה המרכזית. המוטיב העיקרי שהוביל את הפרויקט היה תכנון "זיכרון ילדות" עבור הלקוח אשר המבנה הישן שרכש עורר בו געגועים לתקופת ילדותו. המדרגות הראשיות תוכננו כמו במבנה המקורי - חיצוניות פתוחות, ומטפסות על חזיתו האחורית של המבנה כמעין קישוט לחזותו הנוקשה. כמו כן, נוספה למבנה מעלית אשר מגיעה עד למרפסת הגג והופכת את חלל המגורים הנמצא בעליית הגג לכניסתה הראשית של דירת הגג ולשטח הציבורי של הדירה. שטח ציבורי זה כולל את המטבח, את פינת האוכל ואת הסלון המשקיפים על שכונת נחלאות מדרום ועל שוק מחנה יהודה מצפון. המדרגות מובילות מטה ל"חצר" מרכזית אשר סביבה מוקמו חדרי השינה בבית וכך נשמר זכרון המתווה המקורי של המבנה. הלקוח ביקש ליצור דירה בעלת חללים פתוחים, הצופה אל הנוף, עם חדרי אירוח למשפחה ועם מרפסות. עיצוב הדירה אמור היה להשרות אווירה חמה ולשמור ככל האפשר על כמה מהמאפיינים של המבנה הישן. הדירה המרכזית מתפרשת על כ-150 מ"ר המחולקים לקומת חדרי מגורים ואירוח ולעלית גג הכוללת את החללים הציבוריים. בדירה שני חדרי שינה לאורחים ואמבט משותף, סוויטת הורים וחדר עבודה. בקומת הגג ממוקמים המטבח, הסלון, פינת האוכל והמרפסות.

